

Số: /TB-UBND

Thạch Khê, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc Niêm yết công khai danh sách chủ sử dụng đất, diện tích, loại đất, nguồn gốc sử dụng đất của các thửa đất đề nghị thu hồi đất để thực hiện dự án: Hạng mục các trục tiêu, Hợp phần hạ du hồ Kẻ Gỗ, Dự án Tăng cường khả năng thoát lũ hạ du hồ Kẻ Gỗ, tỉnh Hà Tĩnh (đoạn qua thôn Tân Hương, Vĩnh Tiến, xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh)

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 21/03/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Hà Tĩnh;

Căn cứ các Nghị định: số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ các Văn bản số 3254/STNMT-QLĐĐ ngày 26/6/2025, 98/STNMT-QLĐĐ ngày 10/7/2025 của Sở Nông nghiệp và môi trường về hướng dẫn triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp;

Căn cứ vào biên bản kiểm kê khối lượng đất đai, tài sản được lập, ngày 25/8/2025.

Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê thông báo niêm yết công khai danh sách chủ sử dụng đất, diện tích, loại đất, nguồn gốc sử dụng đất của các thửa đất đề nghị thu hồi đất để thực hiện dự án: Hạng mục các trục tiêu, Hợp phần hạ du hồ Kẻ Gỗ, Dự án Tăng cường khả năng thoát lũ hạ du hồ Kẻ Gỗ, tỉnh Hà Tĩnh, cụ thể như sau:

1. Thông tin thửa đất, chủ sử dụng:

-Tổng số 50 thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân và đất thuộc UBND xã quản lý, thuộc các tờ bản đồ số 11,12, 13, 29, 31 (theo Hồ sơ đo đạc 2007 xã Thạch Khê cũ nay là xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh), (có danh sách chi tiết kèm theo);

-Tổng diện tích dự kiến thu hồi: 14.870,7 m²;

Thuộc các loại đất: LUC, BHK, HNK;

-Địa chỉ thửa đất: tại Vùng khe Biền thuộc địa bàn thôn Tân Hương, thôn Vĩnh Tiến xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh;

- Chủ sử dụng đất: (có danh sách chi tiết kèm theo);

2. Nguồn gốc sử dụng đất: (có danh sách chi tiết kèm theo);

3. Trong thời gian công khai: 15 ngày, bắt đầu từ ngày 05/11/2025 đến ngày 20/11/2025.

4. Địa điểm niêm yết:

+ Tại nhà văn hóa thôn Tân Hương, Vĩnh Tiến, xã Thạch Khê

+ Tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

Nếu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào phát hiện sai sót về nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất, hay tranh chấp về đất đai liên quan đến các thửa đất (theo danh sách chi tiết kèm theo) thì gửi phản ánh về phòng Kinh tế xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh để tổng hợp giải quyết.

Sau thời hạn trên nếu không nhận được thông tin phản ánh nào của nhân dân liên quan đến các thửa đất nêu trên; UBND Thạch Khê sẽ lập Biên bản kết thúc công khai theo quy định của pháp luật để hoàn chỉnh hồ sơ ra quyết định phê duyệt dự toán kinh phí bồi thường, GPMB thực hiện dự án theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng thuộc UBND xã;
- Liên đoàn cán bộ thôn Tân Hương, Vĩnh Tiến;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tuấn