

Số: 15/TTTr-KT

Thạch Khê, ngày 20 tháng 10 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt Quyết định chủ trương đầu tư
Công trình: Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê;
- Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn các dự án

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 125/2025/ NĐ-CP ngày 21/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 09/9/2025 của Hội đồng nhân dân xã Thạch Khê về việc thông qua danh mục một số dự án đầu tư công ưu tiên trên địa bàn xã năm 2025;

Thực hiện Văn bản số 498/UBND-VP ngày 23/9/2025 của UBND xã Thạch Khê về việc giao đề xuất chủ trương đầu tư các công trình dự án và mua sắm thiết bị phục vụ hoạt động của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã Thạch Khê. Phòng Kinh tế xã kính đề nghị Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn các dự án, trình UBND xã phê duyệt chủ trương đầu tư

dự án Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê với các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Công trình: Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê

2. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc nhằm giữ nước phục vụ cấp nước cho sản xuất nông nghiệp vào mùa khô và tiêu thoát nước vào mùa mưa lũ, bảo vệ dân cư, hoàn thiện cơ sở hạ tầng nông nghiệp, giảm nhẹ các tác động của thiên tai đến đời sống và sản xuất của người dân, góp phần cải tạo môi trường sinh thái, kết nối giao thông cho người dân xã Thạch Khê và vùng phụ cận.

3. Quy mô đầu tư:

- Nạo vét tuyến kênh dài khoảng 3,0km kết hợp gia cố một số đoạn kênh xung yếu.

- Xây dựng 01 đập dâng kết hợp cống xả đáy trên kênh (trước cống qua đường ven) để tích trữ nước phục vụ cấp nước cho sản xuất nông nghiệp.

4. Nhóm dự án: Nhóm C.

5. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND xã Thạch Khê.

6. Chủ đầu tư: Chủ tịch UBND xã Thạch Khê.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Thạch Khê.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 2.5.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ năm trăm triệu đồng chẵn*).

9. Nguồn vốn: Ngân sách cấp trên hỗ trợ, ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2025-2026

11. Hình thức đầu tư dự án: Xây mới.

(*Gửi kèm theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư và khái toán Tổng mức đầu tư dự án*)

Phòng Kinh tế kính đề nghị Hội đồng thẩm định đầu tư các dự án xã xem xét thẩm định báo cáo tham mưu UBND xã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nêu trên để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo kịp thời, đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu VT, KT.



Nguyễn Việt Hiền

Số: 05/BC-KT

Thạch Khê, ngày 20 tháng 10 năm 2025

BÁO CÁO

**Đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng tuyến kênh
và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê.
- Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn các dự án

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 125/2025/NĐ-CP ngày 21/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 09/9/2025 của Hội đồng nhân dân xã Thạch Khê về việc thông qua danh mục một số dự án đầu tư công ưu tiên trên địa bàn xã năm 2025;

Thực hiện Văn bản số 498/UBND-VP ngày 23/9/2025 của UBND xã Thạch Khê về việc giao đề xuất chủ trương đầu tư các công trình dự án và mua sắm thiết bị phục vụ hoạt động của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã Thạch Khê. Phòng Kinh tế báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê với các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê

2. Nhóm, loại, cấp công trình:

- Công trình nhóm C;
- Cấp công trình: Cấp 4;
- Loại công trình: Công trình Nông nghiệp và phát triển nông thôn.

3. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê.

4. Tên chủ đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê.

5. Địa điểm thực hiện dự án: xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 2.500.000.000 đồng

- Cơ cấu nguồn vốn, phân kỳ đầu tư và khả năng huy động các nguồn vốn khác để thực hiện dự án:

+ Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách hỗ trợ cấp trên, ngân sách xã và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

+ Phân kỳ đầu tư: Là công trình cấp nước phục vụ sản xuất nông nghiệp kết hợp tiêu thoát lũ về mặt hạ tầng, để sớm đưa công trình vào sử dụng phát huy hiệu quả đầu tư, dự kiến phân kỳ đầu tư để thực hiện như sau:

Phân kỳ	Hạng mục đầu tư	Giá trị thực hiện (đồng)
Tháng 10/2025	Hoàn chỉnh thủ tục và phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật	500.000.000
Tháng 11/2025 đến tháng 02/2026	Tổ chức thi công công trình theo thiết kế đã được phê duyệt	2.000.000.000

7. Thời gian thực hiện: Năm 2025-2026.

8. Các thông tin khác: Không

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA DỰ ÁN:

1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

1.1. Sự cần thiết đầu tư:

1.1.1. Đặc điểm khu vực xây dựng:

Khu vực xây dựng công trình nằm trên tuyến kênh tiêu thoát Khe Bắc nối từ mỏ sắt Thạch Khê qua cống tiêu đề Hữu Phú ra sông Rào Cái. Dọc theo tuyến kênh là các khu dân cư và cuối tuyến là cánh đồng sản xuất lúa của bà con nhân dân. Về mùa mưa lượng nước từ khu vực mỏ sắt và các đồi cát lân cận tập trung chảy về rất lớn, tuy nhiên tuyến kênh đã bị bồi lấp, ách tắc dòng chảy nên thường xuyên xảy ra tình trạng tiêu thoát chậm gây ngập úng cục bộ. Về mùa khô, cánh đồng sản xuất lúa thường xuyên thiếu nước, gây ra tình trạng hạn hán ảnh hưởng lớn đến năng suất cây trồng.

1.1.2. Hiện trạng của công trình:









Một số hình ảnh thực trạng tuyến kênh

1.1.3. Sự cần thiết phải đầu tư:

Với thực trạng tuyến kênh Khe Bắc bồi lấp nghiêm trọng như hiện nay ảnh hưởng rất lớn đến khả năng tiêu thoát, có nguy cơ gây ngập úng cục bộ cho gần 100ha diện tích khu dân cư về mùa mưa lũ, ảnh hưởng đến đời sống nhân dân; đồng thời không đáp ứng khả năng dẫn nước phục vụ sản xuất cho hơn 87ha đất nông nghiệp gây ra tình trạng hạn hán ảnh hưởng đến năng suất cây trồng.

Vì vậy, việc đầu tư Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê vừa đảm bảo phục vụ cấp nước cho nông nghiệp vào mùa khô và tiêu thoát nước vào mùa mưa lũ, bảo vệ dân cư, hoàn thiện cơ sở hạ tầng nông nghiệp, giảm nhẹ các tác động của thiên tai đến đời sống và sản xuất của người dân, góp phần cải tạo môi trường sinh thái, kết nối giao thông cho người dân xã Thạch Khê và vùng phụ cận là hết sức cần thiết.

1.2. Cơ sở pháp lý để thực hiện đầu tư:

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi bổ sung Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý

dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng ban hành định mức xây dựng;

1.3. Sự phù hợp với quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

Việc đầu tư Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc xã Thạch Khê phù hợp với quy hoạch phát triển chung của ngành và địa phương. Cụ thể:

- Quy hoạch thủy lợi: Quy hoạch tổng thể hệ thống thủy lợi Hà Tĩnh đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1461/QĐ-UBND ngày 21/5/2012;

- Phù hợp với Quy hoạch nông thôn mới của xã Thạch Khê;

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc nhằm giữ nước phục vụ cấp nước cho nông nghiệp vào mùa khô và tiêu thoát nước vào mùa mưa lũ, bảo vệ dân cư, hoàn thiện cơ sở hạ tầng nông nghiệp, giảm nhẹ các tác động của thiên tai đến đời sống và sản xuất của người dân, góp phần cải tạo môi trường sinh thái cho người dân xã Thạch Khê và vùng phụ cận.

2.2. Quy mô (dự kiến):

- Nạo vét tuyến kênh dài khoảng 3,0km kết hợp gia cố một số đoạn kênh xung yếu;

- Xây dựng 01 đập dâng kết hợp cống xả đáy trên kênh (trước cống qua đường ven) để tích trữ nước phục vụ cấp nước cho sản xuất nông nghiệp;

2.3. Địa điểm và phạm vi đầu tư:

Trên địa bàn xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án:

3.1. Dự kiến tổng mức đầu tư:

Tổng mức đầu tư dự kiến: 2.500.000.000 đồng

(Bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn)

3.2. Nguồn vốn đầu tư: Hỗ trợ ngân sách cấp trên, ngân sách xã và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

3.3. Khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án:

- Hỗ trợ ngân sách cấp trên, ngân sách xã và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác: 2.500.000.000 đồng

4. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư, dự kiến kế hoạch bố trí vốn phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý, bảo đảm đầu tư tập trung, có hiệu quả:

Là công trình phục vụ đời sống dân sinh, để dự án sau khi thi công xong phát huy hiệu quả đầu tư, dự kiến phân kỳ đầu tư để thực hiện các hạng mục công trình như sau:

Phân kỳ	Hạng mục đầu tư	Giá trị thực hiện (đồng)
Tháng 10/2025	Hoàn chỉnh thủ tục và phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật	500.000.000
Tháng 11/2025 đến tháng 02/2026	Tổ chức thi công công trình theo thiết kế đã được phê duyệt	2.000.000.000

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành:

5.1. Chi phí liên quan trong quá trình thực hiện dự án: Không

5.2. Chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành: Không

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

6.1. Sự phù hợp với chiến lược bảo vệ môi trường, điều kiện lập đánh giá tác động môi trường:

Dự án phù hợp với Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020 tầm nhìn đến 2050 được phê duyệt tại Quyết định số 1636/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ, Kế hoạch thực hiện chiến lược bảo vệ môi trường quốc gia đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 166/QĐ-TTg ngày 21/01/2014 và Quy hoạch nông thôn mới xã Thạch Khê.

6.2. Tác động của dự án đến môi trường, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội trong quá trình thực hiện dự án:

a. Tác động tích cực

Sau khi công trình hoàn thành và được đưa vào sử dụng sẽ tác động tích cực đến việc chống được ngập lụt cho làng mạc, dân cư và các công trình hạ tầng các hoạt động hằng ngày trong mùa mưa lũ thuận tiện cho nhân dân, các loại dịch bệnh được ngăn chặn, môi trường được cải thiện hơn, góp phần ổn định và nâng cao đời sống nhân dân trong khu vực.

b. Tác động tiêu cực

Những tác động tiêu cực chỉ xảy ra trong thời gian thi công công trình. Do phạm vi xây dựng công trình nằm trong phạm vi quy hoạch của địa phương, do đó, về công tác giải phóng mặt bằng, di dời, tái định cư không gây ảnh hưởng lớn đến cuộc sống của nhân dân trong khu vực. Tuy nhiên, giai đoạn thi công dự án sẽ tác động tới môi trường nước, môi trường không khí, phát sinh chất thải rắn trong thi công, cụ thể:

- Môi trường không khí

+ Trong giai đoạn thi công xây dựng, các loại phương tiện máy móc, thiết bị phục vụ thi công sẽ phát sinh bụi, khí thải, tiếng ồn, độ rung tác động đến chất lượng môi trường khu vực, ảnh hưởng trực tiếp đến người lao động và ảnh hưởng đến sản xuất, sinh hoạt của các hộ dân, các cơ sở dọc trên tuyến kênh.

+ Quá trình vận chuyển vật liệu phục vụ thi công và vận chuyển vật liệu nạo vét đến điểm đổ thải sẽ phát sinh bụi, khí thải ảnh hưởng đến hoạt động giao thông trên các tuyến đường và dân cư dọc tuyến đường vận chuyển.

+ Khu vực dự án đoạn qua diện tích canh tác của người dân, lượng bụi phát sinh do hoạt động thi công sẽ làm cản trở khả năng quang hợp của cây lúa, ảnh hưởng đến năng suất và hoạt động canh tác của người dân ở những vùng đồng ruộng và hoa màu xung quanh.

+ Tác động của tiếng ồn và độ rung: Tiếng ồn, độ rung cũng là một trong những tác nhân quan trọng gây ô nhiễm môi trường không khí, gây tác động đáng kể đến sức khỏe người công nhân trực tiếp lao động thi công. Tiếng ồn ảnh hưởng nhiều đến sức khỏe công nhân; làm giảm năng suất lao động, gây ra trạng thái mệt mỏi, làm giảm khả năng tập trung và dễ dẫn đến tai nạn lao động.

Tuy nhiên tác động của tiếng ồn chỉ mang tính chất tạm thời, mặt khác khu vực thi công dự án có mặt thoáng rộng nên tác động của tiếng ồn sẽ được giảm thiểu đáng kể. Trong quá trình xây dựng chúng tôi sẽ áp dụng biện pháp thích hợp để hạn chế tác động của tiếng ồn đến khu vực xung quanh.

- Đối với môi trường nước:

Nước thải thi công và nước mưa chảy tràn trên khu vực đang thi công sẽ chứa nhiều chất rắn lơ lửng, dầu mỡ thải... sẽ tác động đến chất lượng môi trường nước ngầm và nước mặt ở trong và xung quanh khu vực; nếu không có biện pháp xử lý sẽ cản trở, gây ách tắc dòng chảy; ảnh hưởng đến khả năng tiêu thoát nước trong khu vực. Nước mưa chảy tràn cuốn theo đất, đá, rác thải... gây bồi lắng diện tích đất nông nghiệp xung quanh gây ảnh hưởng đến độ phì nhiêu của đất và năng suất cây trồng.

+ Nước thải sinh hoạt của công nhân thi công trên công trường chứa nhiều chất hữu cơ là môi trường thuận lợi cho các vi khuẩn gây bệnh phát triển và dễ gây mùi hôi thối, nếu không có biện pháp xử lý phù hợp sẽ ảnh hưởng đến chất lượng nước ngầm và nước mặt xung quanh khu vực dự án.

+ Hoạt động đổ chất nạo vét tại bãi thải sẽ phát sinh bụi, nước rò rỉ từ bãi đổ chất nạo vét sẽ ảnh hưởng đến chất lượng môi trường không khí, môi trường nước mặt, nước ngầm trong khu vực.

7. Phân chia các dự án thành phần (nếu có):

- Hợp phần thủy lợi: Xây dựng tuyến kênh và đập dâng Khe Bắc;
- Các hợp phần khác: Không.

8. Giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê.
- Chủ đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê.
- Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.
- Tổ chức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đầu thầu hiện hành.

Phòng Kinh tế đề nghị UBND xã Thạch Khê xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư công trình nói trên để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo kịp thời, đúng quy định. *Nguyễn Việt Hiền*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Việt Hiền