

Số: /TB-UBND

Thạch Khê, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Hòe, địa chỉ thửa đất tại thôn Liên Hải, xã Thạch Khê

Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Hòe, có địa chỉ thửa đất tại thôn Liên Hải, xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh. Để hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho hộ gia đình, cá nhân trên theo đúng quy định của pháp luật, UBND Thạch Khê thông báo công khai các thông tin liên quan đến thửa đất và chủ sử dụng đất đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

I. Thông tin niêm yết

1. Thông tin thửa đất:

- Thửa đất số 205, tờ bản đồ số 23, diện tích: 574,3m²; Trong đó:
 - + Đất ở tại nông thôn (ONT): 400,0m²;
 - + Đất trồng cây lâu năm (CLN): 174,3m².

(Theo kết quả trích đo chỉnh lý hồ sơ địa chính của Văn phòng Đăng ký QSD đất chi nhánh Thạch Hà-Lộc Hà, lập ngày 13 tháng 8 năm 2025);

- Địa chỉ thửa đất tại thôn Liên Hải, xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh;
- Chủ sử dụng đất: bà Trần Thị Hòe.

2. Nguồn gốc sử dụng đất: Tự ra làm nhà ở trên đất sản xuất nông nghiệp năm 2003 (Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền đối với đất ở 400,0m², Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền đối với đất trồng cây lâu năm 174,3m²).

- 3. Thời điểm sử dụng đất: trước ngày 01/7/2014;
- 4. Hiện trạng sử dụng đất: Hiện đã có nhà trên đất;
- 5. Thời gian công khai: 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này.

6. Địa điểm niêm yết:

- Tại Nhà văn hóa thôn Liên Hải, xã Thạch Khê
- Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh.
- Trang thông tin điện tử xã Thạch Khê

Nếu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào phát hiện sai sót về nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất, hay tranh chấp về đất đai liên quan đến thửa đất

trên thì gửi phản ánh về Phòng Kinh tế, xã Thạch Khê, tỉnh Hà Tĩnh để tổng hợp giải quyết.

Sau thời hạn trên nếu không nhận được thông tin phản ánh nào của nhân dân liên quan đến thửa đất nêu trên; UBND Thạch Khê sẽ lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho bà Trần Thị Hòe theo quy định của pháp luật.

II. Tổ chức thực hiện

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp liên đoàn cán bộ thôn Liên Hải, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Văn phòng HĐND-UBND xã thực hiện việc niêm yết công khai thông báo này và tiếp nhận các kiến nghị, phản ánh để tham mưu cấp có thẩm quyền theo quy định, chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND xã về việc đảm bảo niêm yết công khai và tiếp nhận kiến nghị, phản ánh./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng thuộc UBND xã;
- BBT trang thông tin điện tử xã;
- Liên đoàn cán bộ thôn Liên Hải;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Quang Hưng