

BÁO CÁO

**Về việc thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Nâng cấp
tuyến đường giao thông thôn Tân Phong đi thôn Bắc Hải**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Thạch Khê.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020.

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng.

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 09/9/2025 của Hội đồng nhân dân xã Thạch Khê về việc thông qua danh mục một số dự án đầu tư công ưu tiên trên địa bàn xã năm 2025.

Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND xã Thạch Khê về việc thành lập Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn, khả năng cân đối vốn các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn xã Thạch Khê.

Xét Tờ trình số 16/TTr-KT ngày 20/10/2025 của phòng Kinh tế về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Tân Phong đi thôn Bắc Hải.;

Hội đồng thẩm định tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Tân Phong đi thôn Bắc Hải.

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. Tài liệu thẩm định:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Tân Phong đi thôn Bắc Hải.
2. Các hồ sơ liên quan của dự án Nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Tân Phong đi thôn Bắc Hải.

II. Căn cứ pháp lý để thẩm định:

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Các Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 30/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 30/8/2021 của Bộ 2 Xây dựng hướng dẫn xác định giá nhân công, ca máy và thiết bị thi công xây dựng; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 09/9/2025 của Hội đồng nhân dân xã Thạch Khê về việc thông qua danh mục một số dự án đầu tư công ưu tiên trên địa bàn xã năm 2025.

III. Tổ chức thẩm định: Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn, khả năng cân đối vốn các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn xã Thạch Khê.

Phần thứ hai

KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH NGUỒN VỐN, KHẢ NĂNG CÂN ĐỐI VỐN

I. Thông tin chung của công trình:

1. Tên dự án: Nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Tân Phong đi thôn Bắc Hải.

2. Mục tiêu đầu tư: Nâng cấp tuyến đường nhằm cải thiện điều kiện đi lại, đảm bảo an toàn giao thông, phục vụ phát triển kinh tế – xã hội và hoàn thiện tiêu chí hạ tầng giao thông trong xây dựng nông thôn mới tại xã Thạch Khê.

3. Quy mô đầu tư:

Đầu tư Nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Tân Phong đi thôn Bắc Hải với quy mô dự kiến như sau:

Quy mô đầu tư: Đầu tư nâng cấp, mở rộng nền đường dài khoảng $L = 2.000\text{m}$, trong đó:

- Đoạn 1 thuộc địa phận xã Đình Bàn cũ dài khoảng 500m đầu tư quy mô đường cấp V miền núi (TCVN 4054-2005): $B_{\text{nền}}=6,5\text{m}$; $B_{\text{mặt+gcl}}=5,50\text{m}$; $B_{\text{lề}}=2\times 0,75\text{m}$ (Phù hợp với quy hoạch NTM của xã Đình Bàn (cũ) đã phê duyệt).

- Đoạn 2 thuộc địa phận xã Thạch Hải cũ dài khoảng 1500m đầu tư với quy mô đường GTNT cấp B (TCVN 10380-2014): $B_{\text{nền}}=6,5\text{m}$; $B_{\text{mặt+gcl}}=3,50\text{m}$; $B_{\text{lề}}=2\times 0,75\text{m}$.

- Cải tạo, nâng cấp các công trình thoát nước trên tuyến đạt tải trọng H13.

4. Nhóm dự án: Nhóm C.

5. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND xã Thạch Khê.

6. Chủ đầu tư: Chủ tịch UBND xã Thạch Khê.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Thạch Khê.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 4.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn tỷ đồng chẵn*).

9. Nguồn vốn: Ngân sách cấp trên hỗ trợ, ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2025-2026

11. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

II. Kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 4.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn tỷ đồng chẵn*).

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách cấp trên hỗ trợ, ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

Trên đây là kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn công trình. Kính đề nghị Ủy ban nhân dân xã xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT HĐTĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG
CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND
Nguyễn Anh Tuấn**