UBND XÃ THẠCH KHÊ
HỘI ĐỒNG BT, HT, TĐC

Số: 14 /TB-HĐBT

V/v công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Nâng cấp tuyến đường trục xã TX.01 đoạn từ QL15B đến thôn Văn Sơn, xã Đỉnh Bàn, huyện Thạch Hà (đợt 1)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Khê, ngày 06 tháng 11 năm 2026

Kính gửi: Liên đoàn cán bộ thôn Vĩnh Hòa, Trường Xuân, Đình Hòe

Căn cứ Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 05/11/2026 của UBND xã Thạch Khê về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Nâng cấp tuyến đường trục xã TX.01 đoạn từ QL15B đến thôn Văn Sơn, xã Đỉnh Bàn, huyện Thạch Hà (đợt 1).

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phối hợp với UBND xã Thạch Khê tổ chức công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Nâng cấp tuyến đường trục xã TX.01 đoạn từ QL15B đến thôn Văn Sơn, xã Đỉnh Bàn, huyện Thạch Hà (đợt 1) như sau:

1. Thu hồi đất:

a. Tổng diện tích đất đề nghị thu hồi: 32.949,0 m^2 *(trong đó: trong mốc GPMB: 31.901,2m^2, ngoài mốc GPMB: 1.047,8 m^2)*, bao gồm:

- Đất ở nông thôn: 120,3 m^2;

- Đất nông nghiệp (đất trồng lúa, trồng cây hàng năm khác): 8.170,2 m^2 (đất hộ gia đình sử dụng 6.993,8 m^2; đất UBND xã quản lý 1.210 m^2).

- Đất bằng chưa sử dụng, đất khác: 24.624,9 m^2.

b. Tổng số người có đất thu hồi: 72 hộ gia đình, cá nhân (04 hộ đất ONT, CLN, 67 hộ đất sản xuất nông nghiệp), 01 hộ ảnh hưởng đến mồ mả.

c. Phương án đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: 67 hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ bằng tiền theo Điều 1 Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh.

d. Phương án bố trí tái định cư: Không;

đ. Phương án di dời mồ mả: Không

e. Phương án di chuyển các công trình hạ tầng trong phạm vi đất thu hồi: Hạ tầng điện trung thế, hạ thế (có phương án riêng);

g. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư và chi phí bảo đảm tổ chức thực hiện: 3.684.413.000. đồng (Bằng chữ: Ba tỷ sáu trăm tám tư triệu bốn trăm mười ba nghìn đồng).

h. Tiến độ thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Trong vòng 30 ngày kể từ ngày phê duyệt phương án.

2. Phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

- Tổng giá trị phương án bồi thường, hỗ trợ và chi phí bảo đảm tổ chức thực hiện: 3.684.413.000. đồng (Bằng chữ: Bằng chữ: Ba tỷ sáu trăm tám tư triệu bốn trăm mười ba nghìn đồng), trong đó:

+ Kinh phí bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất: 3.591.334.000 đồng;

(Chi tiết theo Phụ lục 01 kèm theo).

+ Chi phí bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: 71.800.000 đồng.

(Chi tiết theo Phụ lục 02 kèm theo).

+ Chi phí đo đạc, trích lục: 21.279.000 đồng.

(Chi tiết Phụ lục 03 kèm theo).

3. Địa điểm niêm yết công khai:

+ Trụ sở UBND xã Thạch Khê, Trung tâm hành chính công;

+ Nhà văn hóa thôn Đình Hòe, Trường Xuân, Vĩnh Hòa, xã Thạch Khê.

4. Thời gian niêm yết công khai: Bắt đầu từ ngày 06/11/2026.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết và thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- Chủ tịch MTTQ xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Phòng Văn hóa- Xã hội;
- Trung tâm hành chính công;
- Lưu: VT, KT.

TM. HỘI ĐỒNG BT, HT, TĐC
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ THẠCH KHÊ TỈNH HÀ TĨNH

PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ
Nguyễn Anh Tuấn