| | |
|---|---|
| UBND TỈNH HÀ TĨNH<br>**SỞ TƯ PHÁP** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số:2992 /TC-STP | *Hà Tĩnh, ngày27 tháng10 năm 2026* |

# THÔNG CÁO BÁO CHÍ
## Văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh ban hành

Thực hiện Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2012, Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Đề án *"Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân"*, Kế hoạch số 376/KH-UBND ngày 07/10/2022 của UBND tỉnh về triển khai Đề án *"Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân"* trên địa bàn tỉnh và Văn bản số 168/UBND-$NC_3$ ngày 09/01/2025 của UBND tỉnh về việc xây dựng Thông cáo báo chí văn bản quy phạm pháp luật do HĐND, UBND tỉnh ban hành; trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 6430/SXD-$HĐXD_8$ ngày 23/10/2026, Sở Tư pháp ban hành Thông cáo báo chí văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh ban hành như sau:

**1. Tên văn bản quy phạm pháp luật**

Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 của UBND tỉnh ban hành Quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh *(Sau đây gọi tắt là Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND)*.

**2. Hiệu lực thi hành**

Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND có hiệu lực thi hành kể từ ngày 10/10/2026.

**3. Sự cần thiết, mục đích ban hành**

**3.1. Sự cần thiết ban hành văn bản**

*a) Cơ sở pháp lý*

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

- Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

- Luật Giá số 16/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 140/2025/QH15;

- Các Nghị định của Chính phủ: số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 quy

định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP; số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 quy định chi tiết một số điều của Luật Giá được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 128/2026/NĐ-CP; số 72/2012/NĐ-CP ngày 24/9/2012 về quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật.

*b) Cơ sở thực tiễn*

Trên địa bàn tỉnh hiện có nhiều công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung được đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước và giao cho các cơ quan, đơn vị quản lý, khai thác, vận hành. Tuy nhiên, đến nay chưa có văn bản quy định cụ thể về đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ thuê các công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung, gây khó khăn trong việc xác định, phân loại dịch vụ và thực hiện công tác quản lý nhà nước về giá đối với dịch vụ thuê các công trình này. Vì vậy, việc ban hành Quyết định quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh là cần thiết nhằm nhận diện đúng tên gọi chi tiết, chủng loại cụ thể và đặc điểm cơ bản của dịch vụ; phân biệt dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung với các dịch vụ, khoản thu đã được điều chỉnh bởi pháp luật chuyên ngành hoặc văn bản định giá riêng; đồng thời bảo đảm tính công khai, minh bạch trong quá trình thực hiện.

**3.2. Mục đích ban hành văn bản**

Việc ban hành Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND nhằm tạo cơ sở pháp lý thống nhất trong việc nhận diện tên gọi chi tiết, chủng loại cụ thể hoặc đặc điểm cơ bản của dịch vụ thuộc Mục 40 Phụ lục số 02 ban hành kèm theo Luật Giá theo đúng quy định pháp luật.

**4. Bố cục của Quyết định**

Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND gồm 05 Điều, cụ thể:

**- Điều 1:** Quy định về phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng;

**- Điều 2:** Quy định về nguyên tắc xác định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước thuộc thẩm quyền định giá cụ thể của UBND tỉnh theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 28 Nghị định số 85/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

**- Điều 3:** Quy định về đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ thuê công trình hạ tầng kỹ thuật dùng chung đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trên địa

bàn tỉnh (Có phụ lục kèm theo);

**- Điều 4:** Quy định về tổ chức thực hiện;

**- Điều 5:** Quy định về điều khoản thi hành.

*(Chi tiết các nội dung tại Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND và Phụ lục được gửi kèm theo)*

Trên đây là Thông cáo báo chí văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh ban hành, Sở Tư pháp thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân được biết./.

***Nơi nhận:***
- Các Ban của Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Các Ban của HĐND tỉnh (để báo cáo);
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Văn phòng UBND tỉnh (để đăng tải);
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Hà Tĩnh;
- Các cơ quan báo chí trên địa bàn tỉnh;
- Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ các xã, phường;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, PC&PBGDPL.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

CỘNG HÒA XHCN VIỆT NAM
SỞ TƯ PHÁP
TỈNH HÀ TĨNH

**Trần Thị Kiều Oanh**